

**Informe Especial requerido por el Artículo 31 Sección XII Capítulo IV, Título V de la
Resolución N° 662 de la Comisión Nacional de Valores (N.T 2013 y mod.) Sobre el
Fideicomiso Financiero MUTUAL 17 DE ENERO XIII correspondiente al período Septiembre
2019**

Señores Presidente y Directores de

Cohen S.A.

CUIT: 30-55854331-7

Domicilio Legal: 25 de Mayo 195, Piso 7º -Ciudad Autónoma de Buenos Aires

En carácter de Fiduciario del **Fideicomiso Financiero MUTUAL 17 DE ENERO XIII**

Domicilio Fiscal: 25 de Mayo 195, Piso 7º -Ciudad Autónoma de Buenos Aires

CUIT: 30-71634270-7

I. Objeto de Encargo

En mi carácter de contador público independiente, y en particular como Agente de Control y Revisión del Fideicomiso Financiero "MUTUAL 17 DE ENERO XIII", en cumplimiento de las normas aplicables de la Comisión Nacional de Valores y para su presentación ante dicho organismo, emito el presente informe especial cuyo objeto es el de aplicar los procedimientos detallados en el apartado IV, con el alcance definido en el mismo apartado, sobre la cartera de préstamos personales cedida al mencionado Fideicomiso Financiero.

II. Responsabilidad del Fiduciario y de los Fiduciantes del Fideicomiso Financiero MUTUAL 17 DE ENERO XIII

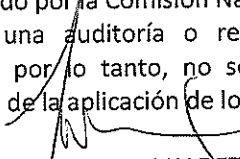
Cohen S.A en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero MUTUAL 17 DE ENERO XIII es responsable de la administración del patrimonio fideicomitado. Por su parte, Asociación Mutual del Litoral 17 de Enero y Ad Créditos S.A., en su carácter de Fiduciantes, Agentes de cobro y Administradores de los Créditos, son responsables de la preparación y presentación de la información analizada.

III. Responsabilidad del contador público independiente en su carácter de Agente de Control y Revisión

Mi responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial en mi carácter de Agente de Control y Revisión del Fideicomiso Financiero MUTUAL 17 DE ENERO XIII, relacionado con el control y cotejo de la cartera de créditos personales cedida al Fideicomiso, y de los flujos de fondos generados, para cumplir con los requerimientos de la CNV.

IV. Tarea profesional

Mi tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas sobre informes especiales establecidas en la sección VII.C de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética y que planifique y ejecute mi tarea de forma tal que permita emitir el presente informe especial requerido por la Comisión Nacional de Valores. Los procedimientos realizados no constituyen una auditoría o revisión de estados contables, ni otro encargo de aseguramiento y, por lo tanto, no se expresa ninguna seguridad respecto de la información que es objeto de la aplicación de los procedimientos.


IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R)
Matrícula: 400-98 - C.P.C.E C.A.B.A



Por tal motivo, los usuarios del presente informe especial evaluarán por sí mismos los procedimientos y los resultados informados para extraer sus propias conclusiones. Si hubiese realizado procedimientos adicionales, una auditoría o una revisión, otras cuestiones podrían haber llegado a mi conocimiento, en cuyo caso hubiesen sido oportunamente informadas.

Los procedimientos realizados consistieron únicamente en:

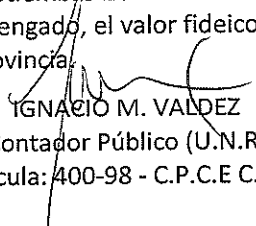
El control y cotejo de la cartera de créditos personales del Fideicomiso Financiero MUTUAL 17 DE ENERO XIII y de los flujos de fondos por ella generados se llevó a cabo recurriendo a las siguientes fuentes de información en soporte digital:


- Detalle de las cobranzas por el período comprendido entre el 1 de Septiembre y el 30 de Septiembre de 2019 de los créditos personales del Fideicomiso Financiero MUTUAL 17 DE ENERO XIII, proporcionada por los Fiduciantes en su carácter de Administradores de los Créditos, con la apertura de los siguientes datos: Nro. de solicitud, Nro. de cuota, Capital cobrado, Interés cobrado, interés bonificado, Interés compensatorio cobrado e Interés punitorio cobrado.
- Detalle de la cartera de créditos personales originalmente cedida al Fideicomiso suministrada por los Fiduciantes en su carácter de Administradores de los Créditos del Fideicomiso MUTUAL 17 DE ENERO XIII.
- Detalle de los flujos teóricos de fondos de los bienes fideicomitidos proporcionada por los Fiduciantes en su carácter de Administradores de los Créditos del Fideicomiso MUTUAL 17 DE ENERO XIII.

Los procedimientos detallados a continuación han sido aplicados sobre los registros y documentación que me fueron suministrados por los Fiduciantes en su carácter de Administradores de los Créditos del Fideicomiso MUTUAL 17 DE ENERO XIII. Mi tarea se basó en la premisa que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual he tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

Los procedimientos aplicados fueron los siguientes:

- a) Control de los flujos de fondos recibidos durante el 1 de Septiembre y el 30 de Septiembre de 2019 por el Fideicomiso Financiero MUTUAL 17 DE ENERO XIII y su aplicación. Control de los flujos de fondos provenientes de la cobranza y verificación del cumplimiento de los plazos de rendición dispuestos por la normativa vigente y por parte de los Agentes de Cobro. Para ello:
 - Coteje el monto total cobrado informado por los Administradores de los Créditos con manifestaciones del Fiduciario sobre los fondos cobrados en las cuentas bancarias fiduciarias;
 - Determiné el importe atribuible al valor fideicomitado e interés cobrado y al valor fideicomitado e interés bonificado en forma total, por provincia; y
 - Determiné el interés devengado en el mes; el valor fideicomitado (o descontado), interés y valor nominal a cobrar al 30 de Septiembre 2019 en forma total, por tipo de persona y tipo de crédito; y el interés devengado, el valor fideicomitado e interés a cobrar al 30 de Septiembre de 2019 por provincia.


IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R)
Matrícula: 400-98 - C.P.C.E C.A.B.A

- 
- b) Control de los niveles de mora y niveles de cobranza. Para ello, con base en la información determinada en el acápite anterior, calculé los días de atraso y niveles de mora de los créditos a cobrar al 30 de Septiembre de 2019 y el importe de la previsión para créditos de cobro dudoso a dicha fecha.

La previsión por riesgo de incobrabilidad ha sido calculada siguiendo los lineamientos establecidos en la Comunicación "A" 2729, complementarias y modificatorias del B.C.R.A., para clasificación y previsionamiento mínimo de créditos correspondientes a cartera de consumo con garantía.

- c) Análisis comparativo del flujo de fondos teórico de los activos fideicomitidos respecto del flujo de fondos real y su impacto en el pago de servicios de los valores negociables fiduciarios. Para ello, comparé los flujos de fondos teóricos de los activos fideicomitidos respecto del flujo de fondos real, determiné los flujos a devengar de la cartera por provincia e identifiqué las operaciones canceladas en forma anticipada en las que el valor cobrado fuese superior al 80% del capital original.

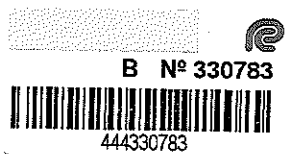
Los resultados de la aplicación de los procedimientos, que se detallan a continuación, involucran sólo a los elementos, las cuentas, las transacciones y la información contable o extracontable especificada, y no se extienden a los estados contables del Fideicomiso Financiero considerados en su conjunto.

V. Manifestación del Contador Público

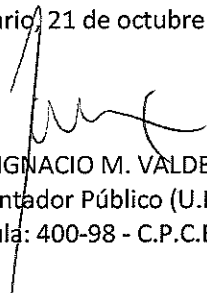
En razón del encargo solicitado sobre la información detallada en el apartado IV, con el alcance mencionado en el mismo punto, de la aplicación de los procedimientos detallados, y de acuerdo a lo expresado en el punto anterior, surge el siguiente hallazgo: los Anexos adjuntos (I a XI), detallan las aseveraciones a las que he arribado de la aplicación de los procedimientos descriptos en el apartado IV. En lo que respecta a la recaudación por créditos, informo que la el Valor Nominal Cobrado informado al 30 de Septiembre de 2019 según se verifica en el Anexo II, alcanzó el 100% del Valor Nominal Teórico informado en el Suplemento de Prospecto.

VI. Restricción de uso

El presente informe deberá ser utilizado únicamente por Cohen S.A. en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero MUTUAL 17 DE ENERO XIII, y por la Comisión Nacional de Valores exclusivamente para los fines convenidos.



Rosario, 21 de octubre de 2019


IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R)
Matrícula: 400-98 - C.P.C.E C.A.B.A



Buenos Aires 29/10/2019

01 0 T. 79 Legalización: N° 330783

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. dyj) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha 21/10/2019 referida a VARIOS de fecha 30-71634270-7 perteneciente a FF MUTUAL 17 DE ENERO XIII para ser presentada ante CNV

actuación se corresponde con la que el Dr. 24-27636560-2 tiene registrada en la matrícula

y declaramos que la firma inserta en dicha VALDEZ IGNACIO MANUEL

CP T° 0400 F° 098 que se han efectuado los

controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que

firma en carácter de socio de

Soc. T° F°

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES.




DR. MARCELO E. DEMAYO
CONTADOR PÚBLICO (UBA)



Fideicomiso Financiero
 MUTUAL 17 DE ENERO XIII
 Anexo I

Cuadro Resumen FIDEICOMISO MUTUAL 17 DE ENERO XIII

	Cartera Vigente	Cartera Cediada	31/7/2019	31/8/2019	30/9/2019
Operaciones		3.812	3.735	3.631	3.514
Clientes		2.941	2.877	2.806	2.729
Saldo Nominal		\$ 198.859.729	185.343.323	172.742.565	160.008.844
Saldo Descontado		\$ 157.725.278	144.579.713	132.419.390	120.464.555
Variación Saldo Descontado			-8,33%	-8,41%	-9,03%
% Cobrado Acumulado			8,33%	16,04%	23,62%


 IGNACIO M. VALDEZ
 Contador Público (U.N.R.)
 Matrícula: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A

Fideicomiso Financiero
 MUTUAL 17 DE ENERO XIII
 Anexo II

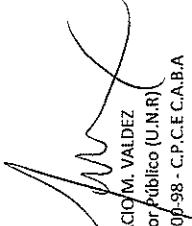
Estado de Situación de Cobranzas (Análisis Financiero)

MES: 1/9/2019 AL: 30/9/2019

TOTAL	VALOR FIDEICOMITIDO	DESCUENTO	VALOR NOMINAL	BONIFICACION	SUB TOTAL	PUNITORIOS	TOTAL COBRANZAS
	\$ 10.414.828	\$ 636.874	\$ 11.051.702	\$ 11.487	\$ 11.040.216	\$ -	\$ 11.040.216
FLUJO REAL							
Cobros del mes	\$ 1.187.651	\$ 31.061	\$ 1.218.712	\$ 7.418	\$ 1.211.294	\$ -	\$ 1.211.294
Cobros de meses anteriores	\$ 352.355	\$ 110.952	\$ 463.308	\$ 137.166	\$ 326.142	\$ -	\$ 326.142
Cobros anticipados	\$ 11.954.835	\$ 778.887	\$ 12.733.722	\$ 156.071	\$ 12.577.651	\$ -	\$ 12.577.651
FLUJO TEÓRICO	\$ 6.948.137	\$ 5.635.673	\$ 12.583.809				
Porcentaje s/Total	17,2%	14%	100%				


El descuento expuesto está compuesto de la siguiente manera:

Descuento Cobrado	\$ 699.644
Descuento Bonificado	\$ 79.243
Total Descuento	\$ 778.887


 IGNACIO M. VALDEZ
 Contador Público (U.N.R.)
 Matrícula: 400-98 - C.P.C.F.C.A.B.A

Cobranza del Mes por Provincia
Análisis al 30-09-2019

PROVINCIA	VALOR FIDEICOMITIDO	DESCUENTO	VALOR NOMINAL	BONIFICACION	PUNITORIOS	TOTAL COBRANZAS
BUENOS AIRES	\$ 1.503.093	\$ 88.245	\$ 1.591.337	\$ 1	\$ -	\$ 1.591.336
CAPITAL FEDERAL	\$ 1.482.233	\$ 89.399	\$ 1.571.632	\$ 0	\$ -	\$ 1.571.632
CATAMARCA	\$ 126.519	\$ 7.474	\$ 133.993	\$ 0	\$ -	\$ 133.993
CHACO	\$ 75.584	\$ 4.117	\$ 79.701	\$ 0	\$ -	\$ 79.701
CHUBUT	\$ 3.492	\$ 186	\$ 3.678	\$ -	\$ -	\$ 3.678
CORDOBA	\$ 727.662	\$ 38.289	\$ 765.950	\$ 0	\$ -	\$ 765.950
CORRIENTES	\$ 496.806	\$ 27.827	\$ 524.633	\$ 0	\$ -	\$ 524.633
ENTRE RIOS	\$ 716.845	\$ 37.335	\$ 754.180	\$ 0	\$ -	\$ 754.180
FORMOSA	\$ 20.937	\$ 926	\$ 21.864	\$ -	\$ -	\$ 21.864
LA PAMPA	\$ 227	\$ 14	\$ 241	\$ -	\$ -	\$ 241
LA RIOJA	\$ 13.828	\$ 641	\$ 14.470	\$ 0	\$ -	\$ 14.470
MENDOZA	\$ 3.527	\$ 172	\$ 4.099	\$ -	\$ -	\$ 4.099
MISIONES	\$ 10.157	\$ 518	\$ 10.675	\$ -	\$ -	\$ 10.675
NEUQUEN	\$ 9.703	\$ 471	\$ 10.175	\$ -	\$ -	\$ 10.175
RIO NEGRO	\$ 9.636	\$ 422	\$ 10.057	\$ 0	\$ -	\$ 10.057
SALTA	\$ 3.240	\$ 89	\$ 3.329	\$ -	\$ -	\$ 3.329
SAN JUAN	\$ 5.930	\$ 234	\$ 6.164	\$ -	\$ -	\$ 6.164
SAN LUIS	\$ 15.226	\$ 795	\$ 16.021	\$ 0	\$ -	\$ 16.021
SANTA CRUZ	\$ 12.681	\$ 775	\$ 13.457	\$ -	\$ -	\$ 13.457
SANTA FE	\$ 6.486.085	\$ 470.650	\$ 6.956.736	\$ 156.068	\$ -	\$ 6.800.667
SANTIAGO DEL ESTERO	\$ 228.348	\$ 10.225	\$ 238.573	\$ 0	\$ -	\$ 238.573
TUCUMAN	\$ 2.677	\$ 82	\$ 2.759	\$ -	\$ -	\$ 2.759
TOTAL	\$ 11.954.835	\$ 778.887	\$ 12.733.722	\$ 156.071	\$ -	\$ 12.577.651


IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R.)
Matrícula: 400-98 - C.P.C.E. C.A.B.A

Estado de Atraso por Cliente
 Análisis al 30-09-2019

Días de Atraso	Clientes	Saldo Valor Nominal	Saldo Valor Descontado	Interés Devengado a Cobrar	Interés a Devengar	Total Saldo Valor Descontado + Int. Dev. a cobrar	%	Provisión
Entre 0 y 31 días	2.570	\$ 152.507.030	\$ 114.498.466	\$ 8.382.311	\$ 29.626.252	\$ 122.880.778	95%	\$ 1.228.808
Entre 32 y 90 días	54	\$ 2.934.468	\$ 2.277.393	\$ 155.789	\$ 501.287	\$ 2.433.182	2%	\$ 121.659
Entre 91 y 180 días	105	\$ 4.567.346	\$ 3.688.696	\$ 236.265	\$ 642.385	\$ 3.924.961	3%	\$ 1.158.439
Entre 181 y 365 días							0%	\$ -
Más de 365 días							0%	\$ -
Total	2.729	\$ 160.008.844	\$ 120.464.555	\$ 8.774.365	\$ 30.769.924	\$ 129.238.920	100%	\$ 2.508.906

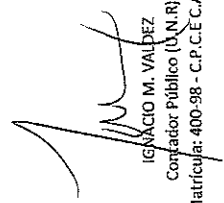
Estado de Atraso por Operación
 Análisis al 30-09-2019

Operaciones	Saldo Valor Nominal	Saldo Valor Descontado	Interés Devengado a Cobrar	Interés a Devengar	Total Saldo Valor Descontado + Int. Dev. a cobrar	%
Entre 0 y 31 días	\$ 152.507.031	\$ 114.498.467	\$ 8.382.311	\$ 29.626.252	\$ 122.880.778	95%
Entre 32 y 90 días	\$ 2.932.990	\$ 2.291.436	\$ 156.755	\$ 504.799	\$ 2.448.191	2%
Entre 91 y 180 días	\$ 4.548.823	\$ 3.674.653	\$ 235.299	\$ 638.872	\$ 3.909.951	3%
Entre 181 y 365 días						0%
Más de 365 días						0%
Total	\$ 160.008.844	\$ 120.464.555	\$ 8.774.365	\$ 30.769.924	\$ 129.238.920	100%

Interés Devengado del período, neto de bonif. del período (1)	Interés Devengado Meses Ant. bonif. en el período (2)	Interés Devengado del período neto de bonif. del período y de meses ant. (1) - (2)
\$ 2.971.088	\$ 32.140	\$ 2.938.948
Al 30-09-2019		

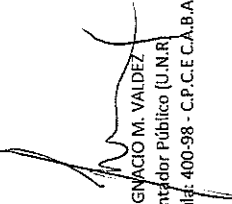
Saldo de Capital e Intereses Devengados por Provincia
Análisis al 30-09-2019

Provincia	Saldo Descontado	Int. Dev del Periodo	Int. Dev. del Periodo, neto de bonif. del periodo (1)	Interes Punitorio	Int. Dev. del Periodo, neto de bonif. del periodo + Interes Punitorio	Interés Devengado Meses Ant. bonif. en el periodo (2)	Interés Devengado a Cobrar	Interés a Devengar
BUENOS AIRES	\$ 22.152.343	\$ 494.752	\$ 497.927	\$ -	\$ 497.927	\$ 3.176	\$ 1.420.761	\$ 7.375.505
CAPITAL FEDERAL	\$ 25.648.278	\$ 563.204	\$ 565.817	\$ -	\$ 565.817	\$ 2.613	\$ 1.558.769	\$ 9.564.528
CATAMARCA	\$ 417.299	\$ 11.173	\$ 11.545	\$ -	\$ 11.545	\$ 373	\$ 37.566	\$ 25.133
CHACO	\$ 1.034.274	\$ 22.721	\$ 23.183	\$ -	\$ 23.183	\$ 461	\$ 64.076	\$ 363.822
CHUBUT	\$ 19.088	\$ 499	\$ 499	\$ -	\$ 499	\$ -	\$ 1.719	\$ 1.264
CORDOBA	\$ 8.110.802	\$ 204.958	\$ 207.223	\$ -	\$ 207.223	\$ 2.265	\$ 610.949	\$ 1.883.850
CORRIENTES	\$ 5.040.261	\$ 129.710	\$ 130.458	\$ -	\$ 130.458	\$ 748	\$ 389.071	\$ 1.141.022
ENTRE RIOS	\$ 7.922.297	\$ 195.138	\$ 197.119	\$ -	\$ 197.119	\$ 1.980	\$ 586.945	\$ 1.882.429
FORMOSA	\$ 92.327	\$ 2.403	\$ 2.403	\$ -	\$ 2.403	\$ -	\$ 8.215	\$ 8.513
JUJUY	\$ 9.380	\$ 95	\$ 95	\$ -	\$ 95	\$ -	\$ 515	\$ 199
LA PAMPA	\$ 48.050	\$ 960	\$ 960	\$ -	\$ 960	\$ -	\$ 3.538	\$ 4.158
LA RIOJA	\$ 94.173	\$ 2.399	\$ 2.401	\$ -	\$ 2.401	\$ 2	\$ 8.345	\$ 8.239
MENDOZA	\$ 2.366	\$ 47	\$ 47	\$ -	\$ 47	\$ -	\$ 192	\$ 2
MISIONES	\$ 76.595	\$ 1.734	\$ 1.734	\$ -	\$ 1.734	\$ -	\$ 6.253	\$ 5.146
NEUQUEN	\$ 52.344	\$ 1.328	\$ 1.328	\$ -	\$ 1.328	\$ -	\$ 4.652	\$ 3.602
RIO NEGRO	\$ 44.925	\$ 956	\$ 1.007	\$ -	\$ 1.007	\$ 51	\$ 3.582	\$ 2.917
SALTA	\$ 14.485	\$ 261	\$ 261	\$ -	\$ 261	\$ -	\$ 1.087	\$ 481
SAN JUAN	\$ 53.517	\$ 1.126	\$ 1.126	\$ -	\$ 1.126	\$ -	\$ 4.234	\$ 3.399
SAN LUIS	\$ 90.087	\$ 2.199	\$ 2.239	\$ -	\$ 2.239	\$ 40	\$ 6.756	\$ 19.921
SANTA CRUZ	\$ 138.889	\$ 3.305	\$ 3.305	\$ -	\$ 3.305	\$ -	\$ 11.588	\$ 10.753
SANTA FE	\$ 47.289.752	\$ 1.324.776	\$ 1.264.791	\$ -	\$ 1.264.791	\$ 19.256	\$ 3.881.814	\$ 8.013.325
SANTIAGO DEL ESTERO	\$ 2.096.636	\$ 54.116	\$ 55.291	\$ -	\$ 55.291	\$ 1.175	\$ 162.480	\$ 451.018
TUCUMAN	\$ 16.388	\$ 329	\$ 329	\$ -	\$ 329	\$ -	\$ 1.258	\$ 698
Total	\$ 170.464.554	\$ 3.018.191	\$ 2.971.088	\$ -	\$ 2.971.088	\$ 32.140	\$ 8.774.365	\$ 30.768.924


IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R.)
Matrícula: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A

Flujo Real Vs. Teórico

MES	MENSUALES						ACUMULADOS					
	Valor Nominal Imputado	Valor Nominal Imputado Anticipado	Punitivos + Compensatorios Imputados	Valor Nominal Teórico	Superv - Déficit	% Cobr VN + PUN + COMP	Real VN	Real VN + PUN + COMP	Valor Nominal Teórico	Superv - Déficit	% Cobr Acum VN	% Cobr Acum VN + PUN + COMP
Jul-19	\$ 11.745.419	\$ 1.110.236	\$ 14.291	\$ 13.118.643	\$ -262.988	98%	\$ 12.855.655	\$ 12.869.946	\$ 13.118.643	\$ -262.988	98%	98%
ago-19	\$ 12.054.108	\$ 365.078	\$ -	\$ 12.957.136	\$ -537.950	96%	\$ 25.274.841	\$ 25.289.132	\$ 26.075.779	\$ -800.938	97%	97%
sep-19	\$ 12.251.509	\$ 326.142	\$ -	\$ 12.583.809	\$ -6.158	100%	\$ 37.852.492	\$ 37.866.784	\$ 38.659.589	\$ -807.096	98%	98%


 IGNACIO M. VALDEZ
 Contador Público (U.N.R)
 Matrícula: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A

Fideicomiso Financiero
 MUTUAL 17 DE ENERO XIII
 Anexo VII

Flujos a devengar por Provincia
 Análisis al 30-09-2019

	BURINOS ABRES	CAPITAL GENERAL	CATAMARCA	CHACO	CHUBUT	CORDOBA	COMIENDES	ENTRE RIOS	FORMOSA	JUJUY	LA PAMPA	LA RIOJA	MEÑUDOZA	MISIONES	RIO NEGRO	SALTA	SAN JUAN	SAN LUIS	SANTA CRUZ	SANTA FE	SANTIAGO DEL ESTERO	TUCUMÁN	TOTAL
16-oct-21	Int. a Devengar \$ 855.989	\$ 2.079.751	\$ 423.314	\$ 14.601	\$ 45.331	\$ 209.951	\$ 539.900	\$ 80.933	\$ 742	\$ 274.977	\$ 29.313	\$ 228.113	\$ 760.045	\$ 65.098	\$ 12.207	\$ 43.346	\$ 485.693	\$ 41.384	\$ 1.099	\$ 2.349	\$ 1.208.113	\$ 2.079.751	
	Saldo Descuento	\$ 544.162	\$ 190.701	\$ 28.945	\$ 28.945	\$ 190.701	\$ 544.162	\$ 190.701	\$ 14.742	\$ 485.693	\$ 41.384	\$ 1.099	\$ 2.349	\$ 65.098	\$ 12.207	\$ 43.346	\$ 485.693	\$ 41.384	\$ 1.099	\$ 2.349	\$ 1.208.113	\$ 2.079.751	
	Int. Dev. a Cobrar	\$ 289.334	\$ 289.334	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 289.334	\$ 289.334	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589
	Int. a Devengar	\$ 289.334	\$ 289.334	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 289.334	\$ 289.334	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589	\$ 1.589
16-oct-21	Saldo Descuento	\$ 501.754	\$ 187.868	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 187.868	\$ 501.754	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366	\$ 31.366
	Int. Dev. a Cobrar	\$ 985	\$ 985	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 985	\$ 985	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065	\$ 5.065
	Int. a Devengar	\$ 284.009	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 284.009	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697	\$ 384.697
16-oct-21	Saldo Descuento	\$ 784.136	\$ 1.051.859	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 1.051.859	\$ 784.136	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531
	Int. Dev. a Cobrar	\$ 930.759	\$ 1.175.451	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 930.759	\$ 1.175.451	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759
	Int. a Devengar	\$ 1.389.151	\$ 1.620.779	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 1.389.151	\$ 1.620.779	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310
16-oct-21	Saldo Descuento	\$ 495.418	\$ 1.016.630	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 1.016.630	\$ 495.418	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531
	Int. Dev. a Cobrar	\$ 930.759	\$ 1.279.479	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 930.759	\$ 1.279.479	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759
	Int. a Devengar	\$ 1.389.151	\$ 1.620.779	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 1.389.151	\$ 1.620.779	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310
16-oct-21	Saldo Descuento	\$ 495.418	\$ 1.016.630	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 1.016.630	\$ 495.418	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531
	Int. Dev. a Cobrar	\$ 930.759	\$ 1.279.479	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 930.759	\$ 1.279.479	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759
	Int. a Devengar	\$ 1.389.151	\$ 1.620.779	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 1.389.151	\$ 1.620.779	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310
16-oct-21	Saldo Descuento	\$ 495.418	\$ 1.016.630	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 1.016.630	\$ 495.418	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531
	Int. Dev. a Cobrar	\$ 930.759	\$ 1.279.479	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 930.759	\$ 1.279.479	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759
	Int. a Devengar	\$ 1.389.151	\$ 1.620.779	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 1.389.151	\$ 1.620.779	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310
16-oct-21	Saldo Descuento	\$ 495.418	\$ 1.016.630	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 1.016.630	\$ 495.418	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531	\$ 45.531
	Int. Dev. a Cobrar	\$ 930.759	\$ 1.279.479	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 930.759	\$ 1.279.479	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759	\$ 7.759
	Int. a Devengar	\$ 1.389.151	\$ 1.620.779	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 1.389.151	\$ 1.620.779	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310	\$ 53.310

Flujos a devengar por Provincia
Análisis al 30-09-2019

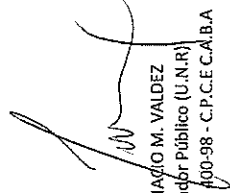
	BUENOS AIRES	CAPITAL FEDERAL	CATAMARCA	CIUCO	CHUBUT	CORDOBA	CORRIENTES	ENTRE RIOS	CORDOBA	FUJY	LA PAMPA	LA RIOJA	MERIÑOZA	MISIONES	NEQUEEN	RIO NEGRO	SALTA	SAN JUAN	SAN LUIS	SANTA CRUZ	SANTA FE	SANTIAGO DEL ESTERO	TUCUMAN	TOTAL
Int. Dev. a Cobrar	\$ 0	\$ 0																						\$ 0
Int. a Devengar	\$ 106.707	\$ 148.240		\$ 6.712																	\$ 16.828			\$ 278.480
Saldo Inicial	\$ 198.809	\$ 278.032		\$ 12.589																	\$ 12.496			\$ 501.496
Saldo Discontado	\$ 91.544	\$ 128.024		\$ 5.797																	\$ 0			\$ 231.468
Int. Dev. a Cobrar	\$ 0	\$ 0		\$ 6.792																	\$ 0			\$ 0
Int. a Devengar	\$ 107.265	\$ 150.009		\$ 6.792																	\$ 0			\$ 270.469
Saldo Inicial	\$ 172.339	\$ 240.215		\$ 12.588																	\$ 0			\$ 432.322
Saldo Discontado	\$ 78.285	\$ 109.074		\$ 5.746																	\$ 0			\$ 196.905
Int. Dev. a Cobrar	\$ 0	\$ 0		\$ 6.873																	\$ 0			\$ 0
Int. a Devengar	\$ 131.048	\$ 177.235		\$ 6.873																	\$ 0			\$ 328.607
Saldo Inicial	\$ 58.911	\$ 88.371		\$ 108.864																	\$ 0			\$ 338.718
Saldo Discontado	\$ 27.572	\$ 108.864		\$ 0																	\$ 0			\$ 147.283
Int. Dev. a Cobrar	\$ 63.408	\$ 122.075		\$ 68.123																	\$ 0			\$ 181.486
Int. a Devengar	\$ 28.066	\$ 43.858		\$ 0																	\$ 0			\$ 185.576
Saldo Inicial	\$ 35.432	\$ 18.319		\$ 0																	\$ 0			\$ 82.024
Saldo Discontado	\$ 20.457	\$ 16.720		\$ 0																	\$ 0			\$ 0
Int. Dev. a Cobrar	\$ 8.971	\$ 0		\$ 0																	\$ 0			\$ 103.555
Int. a Devengar	\$ 11.536	\$ 71.619		\$ 0																	\$ 0			\$ 58.796
Saldo Inicial	\$ 10.948.409	\$ 36.771.574	\$ 479.599	\$ 1.467.172	\$ 2.070	\$ 10.635.601	\$ 5.570.334	\$ 10.939.672	\$ 109.095	\$ 10.694	\$ 55.745	\$ 110.758	\$ 2.560	\$ 87.994	\$ 60.598	\$ 51.425	\$ 16.039	\$ 61.150	\$ 116.763	\$ 161.229	\$ 59.184.864	\$ 2.710.133	\$ 18.343	\$ 160.008.844
Saldo Discontado	\$ 22.152.343	\$ 25.648.278	\$ 417.239	\$ 1.084.274	\$ 19.687	\$ 8.310.401	\$ 5.040.261	\$ 7.972.297	\$ 92.372	\$ 9.380	\$ 48.090	\$ 94.173	\$ 2.365	\$ 76.593	\$ 52.341	\$ 44.925	\$ 24.485	\$ 53.517	\$ 90.089	\$ 138.889	\$ 47.286.732	\$ 2.096.635	\$ 16.388	\$ 120.464.554
Total Int. Dev. a Cobrar	\$ 1.428.761	\$ 1.558.769	\$ 339.071	\$ 64.076	\$ 1.719	\$ 610.949	\$ 339.071	\$ 566.945	\$ 6.215	\$ 215	\$ 1.578	\$ 8.345	\$ 192	\$ 6.253	\$ 4.652	\$ 3.562	\$ 1.087	\$ 4.234	\$ 6.795	\$ 11.588	\$ 3.881.814	\$ 162.480	\$ 1.258	\$ 8.774.385

[Signature]
IMACIOM VALDEZ
Comptroller Publico (N.I.N.R.)
Mendoza-40938 - C.P.C.E.C.A.B.A.

Fideicomiso Financiero
MUTUAL 17 DE ENERO XIII
Anexo VIII

Operaciones Canceladas a Informar
Análisis al 30-09-2019

(*) Durante el mes de análisis no se registraron cancelaciones anticipadas en las que el valor descontado cobrado de la operación sea superior al 80% del valor original de las mismas.




IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R.)
Matrícula: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A

Fideicomiso Financiero
 MUTUAL 17 DE ENERO XIII
 Anexo IX

Estratificación de créditos vigentes por tipo de persona y tipo de crédito
 Análisis al 30-09-2019

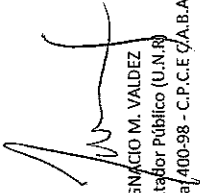
Tipo Persona	Tipo de Crédito	Operaciones	Saldo de Valor Nominal	Saldo Valor Fideicomitado	Interés devengado a cobrar	Interés a Devengar	Total Saldo Valor Fideicomitado + Int. Dev. a cobrar	%
HUMANA	PERSONAL	3.514	\$ 160.008.844	\$ 120.464.555	\$ 8.774.365	\$ 30.769.924	\$ 129.238.920	100%
	Total	3.514	\$ 160.008.844	\$ 120.464.555	\$ 8.774.365	\$ 30.769.924	\$ 129.238.920	100%


 IGNACIO M. VALDEZ
 Contador Público (U.N.R.)
 Matrícula: 400-98 - C.P.C.E. C.A.B.A

Recursos recibidos y su aplicación

Total recursos recibidos	28.616.933
Cobranzas Septiembre 2019	12.577.651
Rendimiento FCI Mariva	259.074
Rendimiento FCI Cohen	117.828
Cta. Corriente Banco Mariva	178.039
FCI Mariva	1.160.588
FCI Cohen	2.867.891
Caja	625
Cobranzas Pago de Servicios n°2	11.455.237

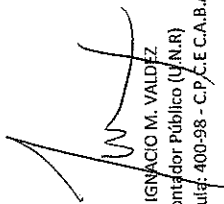
Aplicación de los recursos recibidos	(28.616.933)
Reposición del Fondo de Gastos y Reserva	(16.014.485)
Gastos Bancarios	(2.130)
Sicreb	(310.905)
Pagos a Proveedores	(174.930)
Pagos de Impuestos	(140.140)
Pago de Servicios	(10.981.491)
Devolución al Fiduciante	(445.187)
Devolución Fondo de Reserva	(500.031)
Fondo de Gastos	(100.000)
Fondo de Reserva (recálculo)	(3.359.671)
Pago valores fiduciarios - aviso de pago N° 3	(12.602.448)
VDF A	(12.602.448)


 IGNACIO M. VALDEZ
 Contador Público (U.N.B)
 Matrícula 400-98 - C.P.C.E. C.A.B.A

Fideicomiso Financiero
MUTUAL 17 DE ENERO XIII
Anexo XI

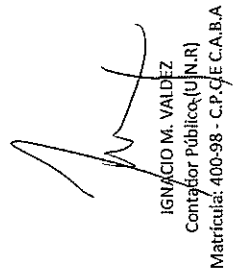
Cuadro de Pagos de valores fiduciarios Teóricos vs Real

		Teórico			Real		
		VDF A			VDF A		
		CAPITAL	INTERES	TOTAL	CAPITAL	INTERES	TOTAL
26/8/2019	9.015.543	2.692.306	11.707.849	93.057.914	7.641.383	3.671.326	11.312.709
25/9/2019	9.369.138	2.279.505	11.648.643	84.042.371	7.822.250	3.159.242	10.981.491
25/10/2019	9.225.899	2.025.384	11.251.283	74.673.233	9.732.523	2.869.925	12.602.448
25/11/2019	9.209.570	1.834.318	11.043.888	65.447.334			
25/12/2019	9.126.279	1.525.353	10.651.632	56.237.764			
27/1/2020	8.785.180	1.405.600	10.190.780	47.111.485			
25/2/2020	8.691.882	1.004.884	9.696.766	38.326.305			
25/3/2020	8.560.626	776.990	9.337.616	29.634.423			
27/4/2020	7.966.215	628.750	8.594.965	21.073.797			
25/5/2020	7.822.145	331.819	8.153.964	13.107.582			
10/6/2020	5.285.437	76.458	5.361.895	5.285.437			
Total	93.057.914	14.581.367	107.639.281		25.196.156	9.700.493	34.896.649
		VDF B			VDF B		
		CAPITAL	INTERES	TOTAL	CAPITAL	INTERES	TOTAL
25/6/2020	-	2.002.886	2.002.886	12.618.022			
27/6/2020	4.042.660	2.449.720	6.492.380	12.618.022			
25/8/2020	5.675.177	238.466	5.913.643	8.575.362			
10/9/2020	2.900.185	44.496	2.944.681	2.900.185			
Total	12.618.022	4.735.568	17.353.590	-			


IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R.)
Matriculad: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A.

Fideicomiso Financiero
MUTUAL 17 DE ENERO XIII
Anexo XI

	Teórico				Real			
	VDF C				VDF C			
	CAPITAL	INTERES	TOTAL	SALDO CAPITAL	CAPITAL	INTERES	TOTAL	SALDO CAPITAL
25/9/2020	-	2.345.315	2.345.315	36.276.814				
26/10/2020	-	5.824.454	5.824.454	36.276.814				
25/11/2020	-	5.846.747	5.846.747	36.276.814				
25/12/2020	1.062.160	4.553.237	5.615.397	35.214.654				
25/1/2021	4.074.109	1.076.700	5.150.809	31.140.545				
25/2/2021	3.927.050	952.133	4.879.183	27.213.495				
25/3/2021	3.698.069	751.540	4.449.609	23.515.426				
26/4/2021	2.979.243	742.186	3.721.429	20.536.183				
25/5/2021	3.122.135	587.391	3.709.526	17.414.048				
25/6/2021	2.932.134	532.440	3.464.574	14.481.914				
26/7/2021	2.528.102	442.789	2.970.891	11.953.812				
25/8/2021	2.539.800	353.702	2.893.502	9.414.012				
27/9/2021	2.276.897	306.407	2.583.304	7.137.115				
25/10/2021	1.754.919	197.102	1.952.021	5.382.196				
25/11/2021	1.688.638	164.562	1.853.200	3.693.558				
27/12/2021	1.112.756	116.575	1.229.331	2.580.802				
25/1/2022	816.216	73.818	890.034	1.764.586				
25/2/2022	832.298	53.953	886.251	932.288				
25/3/2022	571.627	25.746	597.373	360.661				
11/4/2022	360.661	6.047	366.708	-				
Total	36.276.814	24.952.844	61.229.658					


IGNACIO M. VALDEZ
Contador Público (U.N.R.)
Matriculad: 400-98 - C.P.C.E.C.A.B.A