

COHEN S.A.

Fideicomiso Financiero Tarjeta Fértil XII

Aviso de Pago

Cohen S.A, en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Tarjeta Fértil XII informa por este medio a los que resulten tenedores de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase "B", emitidos por v/n \$ 6.749.331, y Certificados de Participación, emitidos por v/n \$ 18.898.126, se procederá al pago de la cuota de renta y amortización, correspondiente al 1° pago de servicios.

Pago de Servicios N°: 1

Fecha de pago: 25/07/2019

Concepto	Monto de Capital a pagar expresado en Pesos	Monto de Capital expresado en Porcentaje	Monto de Intereses a pagar expresado en Pesos	Monto de Intereses a pagar expresado en Porcentaje	Tasa Aplicada	Capital Residual expresado en Pesos	Capital Residual expresado en Porcentaje
VDF CLASE B	3.374.666,00	50,00000741%	2.908.731,04	43,09658301%	38,0000%	3.374.665,00	49,99999259%

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A. en su carácter de Agente de Registro y Pago, en su domicilio de 25 de Mayo 362 PB, Ciudad de Buenos Aires, en horario de 10 a 15 horas, quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

COHEN S.A.

**Actuando en su carácter de Fiduciario
del Fideicomiso Financiero Tarjeta Fértil XII
(y no a título personal)**