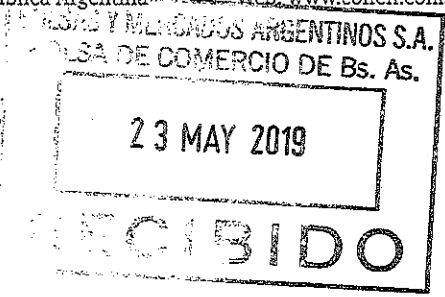




**Cohen™**

Aliados Financieros  
25 de Mayo 195, Piso 7 Tel. +54 11 5218 1100  
C1002ABC, Buenos Aires Mail. info@cohen.com.ar  
República Argentina Web. www.cohen.com.ar



**COHEN S.A.**

**Fideicomiso Financiero Grupo Monarca III**

**Aviso de Pago**

Cohen S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Grupo Monarca III informa por este medio a los que resulten tenedores de los de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase A emitidos por v/n \$ 39.217.718,00, Valores de Deuda Fiduciaria Clase B emitidos por v/n \$ 11.205.062,00 y Certificados de Participación emitidos por v/n \$ 5.602.532,00, se procederá al pago de la cuota de renta y amortización, correspondiente al 13° pago de servicios.

**Pago de Servicios N°: 13**

**Fecha de Pago: 27/05/2019**

Concepto	Monto de Capital a pagar expresado en Pesos	Monto de Capital expresado en Porcentaje	Monto de Intereses a pagar expresado en Pesos	Monto de Intereses a pagar expresado en Porcentaje	Tasa Aplicada	Capital Residual expresado en Pesos	Capital Residual expresado en Porcentaje
VDF B	3.170.829,88	28,29819130%	215.966,66	1,92740263%	32,000000%	5.040.402,50	44,98326288%

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A. en su carácter de Agente de Registro y Pago, en su domicilio de 25 de Mayo 362 PB, Ciudad de Buenos Aires, en horario de 10 a 15 horas, quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

**COHEN S.A.**

**Actuando en su carácter de Fiduciario de Fideicomiso Financiero Grupo Monarca III (y no a título personal)**

**Marcos Horacio Varela**  
Apoderado

**MICAELA PAULA BRUZESE**  
APODERADA