

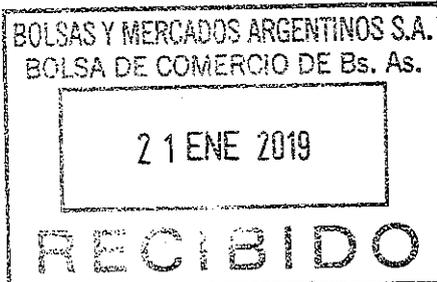


Cohen™

COHEN S.A.

Fideicomiso Financiero Grupo Monarca III

Aviso de Pago



Cohen S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Grupo Monarca III informa por este medio a los que resulten tenedores de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase A emitidos por v/n \$ 39.217.718,00, Valores de Deuda Fiduciaria Clase B emitidos por v/n \$ 11.205.062,00, y Certificados de Participación emitidos por v/n \$ 5.602.532,00, se procederá al pago de la cuota de renta y amortización, correspondiente al 9º pago de servicios.

Pago de Servicios N°: 9
Fecha de Pago: 26/01/2019

Concepto	Monto de Capital a pagar expresado en Pesos	Monto de Capital expresado en Porcentaje	Monto de Intereses a pagar expresado en Pesos	Monto de Intereses a pagar expresado en Porcentaje	Tasa Aplicada	Capital Residual expresado en Pesos	Capital Residual expresado en Porcentaje
VDF A	3.529.594,62	9,00000000%	279.788,87	0,71342466%	30,000000%	7.451.366,42	19,00000000%
VDF B	-	0,00000000%	304.532,10	2,71780822%	32,000000%	11.205.062,00	100,00000000%

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A. en su carácter de Agente de Registro y Pago, en su domicilio de 25 de Mayo 382 PB, Ciudad de Buenos Aires, en horario de 10 a 15 horas, quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

COHEN S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario de
Fideicomiso Financiero Grupo Monarca III
(y no a título personal)

Alvaro Miguel Catala
Apoderado

SOLEDAD RODRIGUEZ
APODERADA