



COHEN S.A.

Fideicomiso Financiero Ceibo Creditos IV

Aviso de Pago

Cohen S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Ceibo Creditos IV informa por este medio a los que resulten tenedores de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase A emitidos por v/n \$ 201,423,387.-, Valores de Deuda Fiduciaria Clase B emitidos por v/n \$ 43.296.616.-, y Certificados de Participación emitidos por v/n \$ 131.772.308.-, se procederá al pago de la cuota de renta y amortización, correspondiente al 1° pago de servicios.

Pago de Servicios N°: 1
Fecha de Pago: 20/12/2022

Concepto	Monto de Capital a pagar expresado en Pesos	Monto de Capital expresado en Porcentaje	Monto de Intereses a pagar expresado en Pesos	Monto de Intereses a pagar expresado en Porcentaje	Tasa Aplicada	Capital Residual expresado en Pesos	Capital Residual expresado en Porcentaje
VDF A	60,878,680.15	30.22423615%	11,947,524.12	5.93154762%	71.1786%	140,544,706.85	69.77576385%

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A. en su carácter de Agente de Registro y Pago, en su domicilio de 25 de Mayo 362 PB, Ciudad de Buenos Aires, en horario de 10 a 15 horas, quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

COHEN S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del
Fideicomiso Financiero Ceibo Creditos IV
(y no a título personal)

Micaela Paula Bruzzese
Apoderada

Marcos Horacio Varela
Apoderado