INFORME RESULTANTE DE LA APLICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS ACORDADOS SOBRE EL FIDEICOMISO FINANCIERO TARJETA ELEBAR XXIX
FEBRERO 2022

A los Señores Directores de
Cohen S.A.
FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO FINANCIERO
TARJETA ELEBAR XXIX (30-71724904-2)
Domicilio Legal: Av. Córdoba 838, Piso 5º, Dpto. 10
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Objeto del encargo

En nuestro carácter de Contadores Públicos independientes y de Agente de Control y Revisión del **Fideicomiso Financiero Tarjeta Elebar Serie XXIX**, a su pedido y en relación con los requerimientos establecidos en la Sección IX, artículo 13 inciso c) y Sección XII, artículo 28 inciso a) del Capítulo IV – Título V del Texto Ordenado de las Normas de CNV (N.T. 2013) y modificatorias, emitimos el presente informe profesional, con el objeto de constatar determinados hechos y circunstancias sobre los activos subyacentes correspondiente al fideicomiso financiero.

Nuestra tarea consistió en la aplicación de ciertos procedimientos de revisión, convenidos previamente con Uds., tanto en su definición como en su alcance.

El objetivo de nuestra labor es la aplicación de los procedimientos mencionados y no la emisión de una opinión sobre la información que nos ha sido proporcionada.

La suficiencia de los procedimientos aplicados y su alcance está sujeta a la consideración de los usuarios de este informe. De haber aplicado otros procedimientos, otras conclusiones podrían haber surgido de nuestra labor.

Información sujeta a análisis

Hemos efectuado la verificación del estado de los créditos que componen el Fideicomiso Financiero "Tarjeta Elebar Serie XXIX", mediante el análisis de la siguiente información proporcionada por el Fiduciante / Agente de Administración / Agente de Cobro / Fiduciario, en formato digital. Cabe aclarar que dicho control no se extiende a los Estados Contables de la entidad:

a) Inventario de cartera de créditos cedidos al Fideicomiso Financiero.
b) Detalle de cuotas futuras de los créditos detallados en el punto anterior.
c) Detalle de las cobranzas efectuadas durante el período bajo análisis.
d) Detalle de los créditos recomprados por parte del fideicomiso, y sus correspondientes cuotas, para el mes bajo análisis.
e) Inventario de cartera de créditos cedidos al Fideicomiso Financiero, vigentes al cierre de cada mes.
f) Detalle de los importes acreditados en la Cuenta Fiduciaria correspondientes al mes de análisis.
g) Detalle de importes afectados al pago de servicio tales como (gastos, impuestos, rendimientos, sellos provinciales, fondo de liquidez, etc.), con su documentación respaldatoria.
h) Detalle aplicación de recursos (cobranza, intereses, etc.).

Responsabilidad de la Dirección del Fiduciario y del Fiduciante

La preparación y presentación de la información sujeta a análisis es responsabilidad de Santa Mónica S.A. en su carácter de Fiduciante y de Cohen S.A. en su carácter de Fiduciario.

Responsabilidad del Agente de Control y Revisión

Nuestra responsabilidad se limita en llevar a cabo los procedimientos acordados con Uds. sobre la información proporcionada de conformidad con las normas sobre encargos para aplicar procedimientos acordados establecidos en la sección VII.A de la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. La normativa profesional requiere el cumplimiento de los requerimientos éticos establecidos en el Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo.

Cabe aclarar que los procedimientos realizados no constituyen una revisión de estados contables o una auditoría y por lo tanto no se emitirá ninguna seguridad respecto de la materia que es objeto de la aplicación de los procedimientos acordados. Por tal motivo, quienes han solicitado el informe evaluarán por sí mismos los procedimientos y los resultados informados para extraer sus propias conclusiones. Si hubiésemos realizado procedimientos adicionales, una auditoría o una revisión de estados contables, otras cuestiones podrían haber llegado a nuestro conocimiento, las que hubiesen sido oportunamente informadas.

Los procedimientos aplicados fueron realizados sobre los registros y documentación que nos fueron suministrados por Santa Mónica S.A. y Cohen S.A. Nuestra tarea se basó en la premisa que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual hemos tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

I) Procedimientos acodados:

a) Determinar los movimientos de la cartera a la fecha de análisis.
b) Detallar la cobranza del mes por jurisdicción.
c) Verificar que los montos imputados de la información de cobranzas, coincida con los importes acreditados por el Agente de Cobro en la Cuenta Fiduciaria, para el mes de análisis. A tal fin se verificará que, de acuerdo a lo establecido en el art. V) a) del Contrato Suplementario del Fideicomiso, el Administrador se obliga a Transferir las Cobranzas a la Cuenta Fiduciaria Recaudadora dentro de los 3 (tres) Días Hábiles de realizado el pago por los Deudores y percibidas por el Administrador, y en el caso de los Recaudadores dentro de los 5 (cinco) Días Hábiles de realizado el pago por los Deudores y percibidas por los Recaudadores, hasta alcanzar el monto necesario para alcanzar los Fondos Requeridos de dicho Período de Cobranzas.
d) Determinar los atrasos de la cartera a la fecha de análisis. El mismo será elaborado en base al atraso informado por el Fiduciante.
e) Recálculo de la estimación global del devengamiento de intereses.
f) Actualizar el Flujo Futuro de los créditos cedidos al cierre de cada mes de análisis.
g) Estado de los eventos especiales relacionados con la performance de la cartera de créditos fideicomitidos.
h) Respecto a la incorporación de nuevos créditos, para el caso de incorporación de nuevas cuentas, verificar electrónicamente el cumplimiento de los siguientes atributos:

    i) Corresponden a Tarjetahabientes que registran una antigüedad igual o mayor a los 60 días.

    ii) Que sean Cuentas respecto de las cuales el Fiduciante haya emitido al menos una liquidación.

    iii) Que sean Cuentas que no registran atraso superior a 30 días.

i) Análisis comparativo del flujo de fondo teórico de los bienes fideicomitidos respecto del flujo de fondos real y su impacto en el pago de servicios de los valores negociables fiduciarios.
j) Control de pago de los valores negociables fiduciarios y su comparación con el cuadro teórico de pagos incluido en el Prospecto y/o Suplemento de Prospecto.
k) Recalculo de los devengamientos de los valores negociables fiduciarios.
l) Control y revisión de recursos recibidos y su aplicación.

II) Manifestación:

1. De los procedimientos aplicados con el alcance descripto en el punto a) del apartado anterior, los resultados se encuentran expuestos en el Anexo I) adjunto al presente Informe.

2. De los procedimientos aplicados con el alcance descripto en el punto b) del apartado anterior, los resultados se encuentran expuestos en el Anexo III) adjunto al presente Informe.

3. De los procedimientos aplicados con el alcance descripto en el punto c) del apartado anterior, los resultados se exponen en el Anexo VIII) adjunto al presente Informe.

4. De los procedimientos aplicados con el alcance descripto en el punto d) los resultados se exponen en el Anexo V) adjunto al presente Informe.

5. De los procedimientos aplicados con el alcance descripto en el punto e), los resultados se exponen en el Anexo VI) adjunto al presente Informe.

6. De los procedimientos aplicados con el alcance descripto en el punto f) del apartado anterior, los resultados se exponen en el Anexo VII) adjunto al presente Informe.

7. De los procedimientos aplicados con el alcance descripto en el punto g) del apartado anterior, no surgen observaciones que formular. los resultados se exponen en el Anexo XII) adjunto al presente Informe.

8. De los procedimientos aplicados con el alcance descripto en el punto h) del apartado anterior, no surgen observaciones que realizar.

9. De los procedimientos aplicados con el alcance descripto en los puntos i) y k) del apartado anterior, los resultados se exponen en el Anexo IX) adjunto al presente informe.

10. De los procedimientos aplicados con el alcance descripto en el punto j), del apartado anterior, los resultados se exponen en el Anexo X) adjunto al presente Informe.

11. De los procedimientos aplicados con el alcance descripto en el punto l), del apartado anterior los resultados se exponen en el Anexo XI) adjunto al presente Informe.

Otras cuestiones

Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud (OMS) declaró el brote de COVID-19 como una pandemia. Frente a una potencial crisis sanitaria y social, el Poder Ejecutivo Nacional se vio obligado a tomar medidas a fin de mitigar su propagación y su impacto en el sistema sanitario y, mediante el Decreto N° 260/20, se amplió la emergencia pública en materia

sanitaria establecida por la Ley N° 27.541, por el plazo de UN (1) año a partir de la entrada en vigencia de dicha norma, habiendo sido prorrogado dicho decreto hasta el 31 de diciembre de 2021 por el Decreto N° 167/21, en los términos del mismo.

Asimismo debido a que se detectaron variantes del virus SARS-CoV-2 consideradas de preocupación (Alpha, Beta, Gamma, Delta y Ómicron) en diversos países, afectando a diversos continentes, fue preciso diferir y mantener las medidas sociales y de salud pública adoptadas oportunamente resultando necesario prorrogar nuevamente la emergencia sanitaria hasta el día 31 de diciembre de 2022 conforme surge del Decreto N° 867/2021.

No es posible asegurar que la crisis sanitaria y social y los efectos económico-financieros derivados de la misma no tendrán –a pesar de las medidas adoptadas por el Poder Ejecutivo Nacional o las que se adopten en un futuro- un efecto adverso y significativo sobre los Deudores de los Bienes Fideicomitidos (en particular sobre su capacidad de pago) y consecuentemente sobre los indicadores de mora y cobranza.

El presente informe deberá ser utilizado únicamente por Cohen S.A. y por la Comisión Nacional de Valores, no asumimos responsabilidad por su distribución o utilización por partes distintas a las aquí mencionadas.

No tenemos responsabilidad en informar o presentar cuestiones legales, impositivas o jurídicas, ni de actualizar este informe por los eventos o circunstancias que ocurran con posterioridad a la fecha de realización del mismo.

Adjuntamos al presente informe:

Anexo I: Resumen de la cartera.
Anexo II: Estado de Situación de las cobranzas
Anexo III: Cobranza por Provincia
Anexo IV: Cobranza por día de pago
Anexo V: Estado de atrasos de la cartera
Anexo VI: Saldo descontado e intereses devengados por Provincia
Anexo VII: Flujo Futuro
Anexo VIII: Fondos Ingresados VS. Cobranzas imputadas
Anexo IX: Análisis del Flujo de Fondos real y su impacto en el Pago de Servicios.
Anexo X: Pago de los títulos fiduciarios y comparación con el cuadro teórico.
Anexo XI: Control y revisión de los recursos recibidos y su aplicación.
Anexo XII: Eventos Especiales.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires
18 de Marzo de 2022.

Zubillaga & Asociados S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 100

Daniel H. Zubillaga
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 127 F° 154

Fideicomiso Financiero
"Tarjeta Elebar Serie XXIX"
Anexo I

Zubillaga & Asociados S.A.

RESUMEN AL 28/02/2022

	Valor descontado
(1) Saldo al Inicio	**206.775.546**
Cesiones de cartera	**-**
(2) Cobranza informada	55.116.012
(3) Cobranza refinanciaciones	1.741.195
(4) Total cobranzas (2 + 3)	56.857.207
(5) Cobranza no imputada	164
(6) Total cobranza imputada (4)	**56.857.207**

Recambio de cupones por cobranza	Fecha	Valor descontado	Tasa
	10/2/2022	10.395.746	44,00%
	16/2/2022	14.294.981	44,00%
	22/2/2022	6.267.828	44,00%
	28/2/2022	5.145.971	44,00%
	Total	**36.104.525**	

(7) Total Recambio por Cobranzas	**36.104.525**
(8) Ajuste saldo inferiores a $1	1
(9) Inventario de cupones al cierre (1-6+7-8)	**186.022.864**

"Anexo identificado con nuestro informe de fecha 18/03/2022"

Fideicomiso Financiero
"Tarjeta Elebar Serie XXIX"
Anexo II

Zubillaga & Asociados S.A.

ESTADO DE SITUACION DE COBRANZAS (Análisis Financiero)

AL: **28-feb-22**

	VALOR DESC	INTERES	TOTAL VAL NOM	DESCUENTO VN	TOTAL
COBRANZAS	55.116.012	4.852.236	59.968.248	(206.616)	59.761.632
REFINANCIACIONES	1.741.195	311.972	2.053.167	(10)	2.053.157
TOTAL	**56.857.207**	**5.164.208**	**62.021.415**	**(206.626)**	**61.814.788**

"Anexo identificado con nuestro informe de fecha 18/03/2022"

Fideicomiso Financiero
"Tarjeta Elebar Serie XXIX"
Anexo III

Zubillaga & Asociados S.A.

COBRANZA DEL MES POR PROVINCIA
Al 28-02-2022

PROVINCIA	VALOR DESCONTADO	INTERES	VALOR NOMINAL	DESCUENTO VN	DESCUENTO INT	TOTAL
BUENOS AIRES	56.857.207	5.164.208	62.021.415	(206.626)	(89.267)	61.814.788
	56.857.207	**5.164.208**	**62.021.415**	**(206.626)**	**(89.267)**	**61.814.788**

"Anexo identificado con nuestro informe de fecha 18/03/2022"

Fideicomiso Financiero
"Tarjeta Elebar Serie XXIX"
Anexo IV

Zubillaga & Asociados S.A.

RENDICIÓN DE COBRANZA DIARIA
Al 28-02-2022

FECHA	CAPITAL	INTERES	TOTAL
Meses Anteriores	611.220	73.565	684.785
1/2/2022	1.590.567	128.082	1.718.649
2/2/2022	1.743.126	183.666	1.926.792
3/2/2022	1.879.811	216.177	2.095.988
4/2/2022	3.448.928	298.832	3.747.760
5/2/2022	1.070.925	123.657	1.194.582
7/2/2022	6.099.485	471.626	6.571.110
8/2/2022	5.185.611	370.029	5.555.639
9/2/2022	7.149.878	507.415	7.657.294
10/2/2022	5.140.614	341.748	5.482.363
11/2/2022	3.593.100	230.275	3.823.375
12/2/2022	584.447	82.969	667.416
14/2/2022	3.254.794	243.979	3.498.773
15/2/2022	2.198.054	172.063	2.370.117
16/2/2022	1.816.951	130.284	1.947.235
17/2/2022	1.553.879	121.704	1.675.583
18/2/2022	1.427.884	109.337	1.537.222
21/2/2022	1.777.845	166.047	1.943.892
22/2/2022	730.652	121.230	851.881
23/2/2022	515.154	89.066	604.220
24/2/2022	726.130	92.682	818.812
25/2/2022	1.383.883	222.336	1.606.219
28/2/2022	1.780.672	1.405	1.782.077
Refinanciacion	1.576.680	476.487	2.053.167
	56.840.290	**4.974.662**	**61.814.952**

COBRANZA NO IMPUTADA	164

"Anexo identificado con nuestro informe de fecha 18/03/2022"

Fideicomiso Financiero
"Tarjeta Elebar Serie XXIX"
Anexo V

Zubillaga & Asociados S.A.

ESTADO DE ATRASO POR CUENTA
Al 28-02-2022

Días de Atraso	Cuentas	Valor Nominal	Valor Descontado	Interés devengado a cobrar	Total Valor Descontado + Int. Dev. A Cob.	%
0 - 31	16.116	197.828.671	170.878.790	17.769.923	188.648.713	91,97%
32 - 60	700	11.302.407	10.071.171	872.886	10.944.057	5,34%
61 - 90	333	5.663.410	5.072.903	458.723	5.531.627	2,70%
Total	**17.149**	**214.794.488**	**186.022.864**	**19.101.533**	**205.124.397**	**100%**

	Interés devengado del periodo neto (*)
Al 28-02-2022	**4.097.304**

(*) Neto del Interes Bonificado por Pago Anticipado $ *(89.267)*

Nota: La información correspondiente al atraso de las cuentas es proporcionada por el Fiduciante.

"Anexo identificado con nuestro informe de fecha 18/03/2022"

Fideicomiso Financiero
"Tarjeta Elebar Serie XXIX"
Anexo VI

Zubillaga & Asociados S.A.

SALDO DESCONTADO E INTERES DEVENGADO POR PROVINCIA
Al 28-02-2022

PROVINCIA	SDO. VALOR DESCONTADO	DEVENGADO DEL PERIODO NETO (*)	INT DVG MESES ANTERIORES	INTERES DVG A COBRAR
BUENOS AIRES	186.022.864	4.097.304	164.899	19.101.533
TOTAL	**186.022.864**	**4.097.304**	**164.899**	**19.101.533**

(*) Neto del Interes Bonificado por Pago Anticipado $ (89.267)

"Anexo identificado con nuestro informe de fecha 18/03/2022"

Fideicomiso Financiero
"Tarjeta Elebar Serie XXIX"
Anexo VII

Zubillaga & Asociados S.A.

FLUJO FUTURO
Al 28-02-2022

Mes de Vencimiento	Sdo. Valor Nominal	Sdo. Valor Descontado
Vencido	**20.058.319**	**18.502.640**
202203	60.249.387	54.287.309
202204	45.358.008	39.758.490
202205	31.329.475	26.821.263
202206	20.399.448	17.162.568
202207	14.053.317	11.451.545
202208	9.672.551	7.658.074
202209	5.232.967	4.116.530
202210	3.786.013	2.883.260
202211	2.457.999	1.801.050
202212	1.198.544	872.785
202301	657.267	470.798
202302	274.364	191.195
202303	64.585	43.870
202304	2.242	1.488
TOTAL	**214.794.488**	**186.022.864**

"Anexo identificado con nuestro informe de fecha 18/03/2022"

Fideicomiso Financiero
"Tarjeta Elebar Serie XXIX"
Anexo VIII

Zubillaga & Asociados S.A.

COBRANZA A DEPOSITAR

Período	(1) Diferencia entre altas y bajas de cupones	(2) Cobranzas (C+I+P) (Valor Nominal)	(3) Revolving (Valor Descontado)	(4) Revolving (Valor Nominal)	(5) A Depositar (2-3)	(6) Deposito	(7) Diferencia (5-6)	(8) Diferencia Acumulada
sep-21	-	77.027.170	53.101.531	58.133.346	23.925.639	26.548.585	-2.622.947	-8.536.818
oct-21	-	73.939.674	42.951.066	47.120.427	30.988.607	33.226.218	-2.237.611	-10.774.429
nov-21	-	71.083.949	42.932.036	46.784.140	28.151.912	30.205.173	-2.053.261	-12.827.690
dic-21	-	67.023.048	40.445.074	43.240.707	26.577.974	28.556.197	-1.978.222	-14.805.912
ene-22	-	64.736.664	38.793.395	41.515.130	25.943.269	27.810.994	-1.867.725	-16.673.637
feb-22	-	61.814.788	36.104.525	38.963.551	25.710.263	27.498.731	-1.788.467	-18.462.104
Totales	**-**	**566.279.700**	**410.895.906**	**432.325.578**	**155.383.794**	**173.845.898**	**(18.462.104)**	

Período de Cobranza	(1) Cobranzas (C+I+P) (Valor Nominal)	(2) Revolving (Valor Descontado)(*)	(3) Revolving (Valor Nominal)	(3) A Depositar (1-2)	(4) Deposito	(5) Diferencia Acumulada
Meses Anteriores	684.622			684.622		684.622
1/2/2022	1.718.649			1.718.649		2.403.271
2/2/2022	1.926.792			1.926.792		4.330.063
3/2/2022	2.095.988			2.095.988		6.426.052
4/2/2022	3.747.760			3.747.760		10.173.812
5/2/2022	1.194.582			1.194.582		11.368.394
7/2/2022	6.571.110			6.571.110		17.939.504
8/2/2022	5.555.639			5.555.639	27.498.731	(4.003.587)
9/2/2022	7.657.294			7.657.294		3.653.707
10/2/2022	5.482.363	10.395.746	11.283.884	(4.913.383)		(1.259.676)
11/2/2022	3.823.375			3.823.375		2.563.699
12/2/2022	667.416			667.416		3.231.114
14/2/2022	3.498.773			3.498.773		6.729.888
15/2/2022	2.370.117			2.370.117		9.100.005
16/2/2022	1.947.235	14.294.981	15.423.182	(12.347.746)		(3.247.741)
17/2/2022	1.675.583			1.675.583		(1.572.158)
18/2/2022	1.537.222			1.537.222		(34.937)
21/2/2022	1.943.892			1.943.892		1.908.955
22/2/2022	851.881	6.267.828	6.749.279	(5.415.946)		(3.506.991)
23/2/2022	604.220			604.220		(2.902.771)
24/2/2022	818.812			818.812		(2.083.959)
25/2/2022	1.606.219			1.606.219		(477.741)
28/2/2022	1.782.077	5.145.971	5.507.205	(3.363.894)		(3.841.634)
Refinanciacion	2.053.167			2.053.167		(1.788.467)
TOTAL	**61.814.788**	**36.104.525**	**38.963.551**	**25.710.263**	**27.498.731**	

"Anexo identificado con nuestro informe de fecha 18/03/2022"

Fideicomiso Financiero
"Tarjeta Elebar Serie XXIX"
Anexo IX

Zubillaga & Asociados S.A.

Análisis del Flujo de Fondos real y su impacto en el Pago de Servicios

Cobranza disponible para Pago de servicios					
Mes	**Cobranza**	**Gastos**	**Rendimiento**	**Otros**	**Total Para el pago**
sep-21	-	-	-	-	26.598.498
oct-21	-	-	-	-	30.479.429
nov-21	-	-	-	-	29.718.277
dic-21	-	-	-	-	28.964.080
ene-22	-	-	-	-	28.207.510
feb-22	-	-	-	-	27.664.007

Recálculo Aviso de Pago

VDFA

Capital al Inicio	Fecha de Pago	Monto a Pagar			
		Tasa (*)	Intereses	Capital	Total
$ 213.097.096	27-sep-21	37%	$ 6.598.498	$ 20.000.000	$ 26.598.498
$ 193.097.096	26-oct-21	37%	$ 5.979.429	$ 24.500.000	$ 30.479.429
$ 168.597.096	25-nov-21	37%	$ 5.218.277	$ 24.500.000	$ 29.718.277
$ 144.097.096	27-dic-21	37%	$ 4.464.080	$ 24.500.000	$ 28.964.080
$ 119.597.096	26-ene-22	37%	$ 3.707.510	$ 24.500.000	$ 28.207.510
$ 95.097.096	26-feb-22	40%	$ 3.164.007	$ 24.500.000	$ 27.664.007

(*) Tasa BADLAR publicada por el BCRA para depósitos a plazo fijo de 30 a 35 días correspondiente al promedio simple de la tasa BADLAR informada durante cada Período de Devengamiento, más 300 puntos básicos con un mínimo del 35% y un máximo del 45% nominal anual calculada sobre el saldo de valor nominal, y que se devengará por Períodos de Devengamiento. Para el cálculo del interés se tomará como base un año de 360 días (12 meses de 30 días).

Fideicomiso Financiero
"Tarjeta Elebar Serie XXIX"
Anexo X

Zubillaga & Asociados S.A.

Pago de los títulos fiduciarios y comparación con el cuadro teórico

BONO A

MES	TEÓRICO SEGÚN PROSPECTO		REAL		SALDO CAPITAL REAL	% PAGO CAPITAL	
	CAPITAL	INTERÉS (*)	CAPITAL	INTERÉS		ACUM (**)	DIF
Saldo Inicial	-	-	-	-	213.097.096	-	-
sep-21	20.000.000	6.215.332	20.000.000	6.598.498	193.097.096	**100,00%**	**0,00%**
oct-21	24.500.000	5.631.999	24.500.000	5.979.429	168.597.096	**100,00%**	**0,00%**
nov-21	24.500.000	4.917.415	24.500.000	5.218.277	144.097.096	**100,00%**	**0,00%**
dic-21	24.500.000	4.202.832	24.500.000	4.464.080	119.597.096	**100,00%**	**0,00%**
ene-22	24.500.000	3.488.249	24.500.000	3.707.510	193.097.096	**100,00%**	**0,00%**
feb-22	24.500.000	2.773.665	24.500.000	3.164.007	168.597.096	**100,00%**	**0,00%**

(*) De acuerdo al prospecto el cuadro de pago de servicios de los VDF A se ha confeccionado considerando el interés mínimo establecido del 35% nominal anual.
(**) Indica el % que se ha cancelado del capital acumulado a la fecha de análisis (Suma de todos los pagos de capital efectuados / Suma de todos los pagos de capital teóricos según prospecto).

Fideicomiso Financiero
"Tarjeta Elebar Serie XXIX"
Anexo XI

Zubillaga & Asociados S.A.

Control y revisión de los recursos recibidos y su aplicación

	sep-21	oct-21	nov-21	dic-21	ene-22	feb-22
Saldo Inicio	**7.692**	**6.065**	**37.289**	**10.229**	**14.913**	**14.006**
INGRESOS						
Cobranzas	**26.548.585,48**	**33.226.217,94**	**30.205.173,17**	**28.556.196,69**	**27.810.994,18**	**27.498.730,57**
Creación Fondos de Gastos	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Creación de Fondo de reserva	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Rescate Fondo de Reserva	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Rescate Fondos Líquidos Disponibles	**28.813.998,36**	**36.475.583,77**	**29.300.032,60**	**28.701.581,27**	**28.142.951,87**	**27.707.604,00**
Rendimiento Inversiones	**786.001,64**	**539.416,23**	**629.967,40**	**458.418,73**	**517.048,13**	**542.396,00**
Fondos Líquidos Disponibles	786.001,64	539.416,23	629.967,40	458.418,73	517.048,13	542.396,00
Fondo de Gastos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Ingresos	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL INGRESOS	**56.148.585,49**	**70.241.217,94**	**60.135.173,17**	**57.716.196,69**	**56.470.994,18**	**55.748.730,57**
EGRESOS						
Gastos	**2.271.714,69**	**6.810.565,18**	**643.956,07**	**307.433,02**	**484.390,96**	**675.959,83**
Pago de servicios	**26.598.498,30**	**30.479.428,58**	**29.718.276,82**	**28.964.080,00**	**28.207.509,98**	**27.664.007,18**
Inversiones	**27.280.000,00**	**32.920.000,00**	**29.800.000,00**	**28.440.000,00**	**27.780.000,00**	**27.410.000,00**
Fondos Líquidos Disponibles	27.280.000,00	32.920.000,00	29.800.000,00	28.440.000,00	27.780.000,00	27.410.000,00
Fondo de Gastos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Devolucion Fondo de Gastos	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Devolucion Fondo de Reserva	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL EGRESOS	**56.150.212,99**	**70.209.993,76**	**60.162.232,89**	**57.711.513,02**	**56.471.900,94**	**55.749.967,01**
SALDO DE CUENTA	**6.064,91**	**37.289,09**	**10.229,37**	**14.913,04**	**14.006,29**	**12.769,85**

COMENTARIOS

De acuerdo a lo establecido en los artículos XV y XX del Contrato del Fideicomiso, el Fiduciario podrá invertir en forma transitoria los Fondos Disponibles del Fideicomiso Financiero en las Inversiones Permitidas previstas. El fondo de reserva y el fondo de gastos se invertieron en un fondo común de inversión.

"Anexo identificado con nuestro informe de fecha 18/03/2022"

Fideicomiso Financiero
"Tarjeta Elebar Serie XXIX"
Anexo XII

Zubillaga & Asociados S.A.

Control de Eventos Especiales

(Saldo de Capital de VDFA / Cartera Normal) > 70%	S. VDFA	70.597.096
	C. Normal	186.022.864
	%	38%

Promedio cobranza de 2 meses < a 110% de la proxima cuota de servicios de los VDF	Prom Cob Últ 2 meses	63.275.726
	110% Prox Cuota VDF	29.862.130
	%	212%

"Anexo identificado con nuestro informe de fecha 18/03/2022"

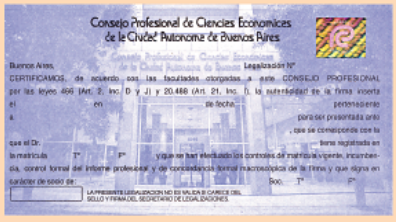
Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 21 de marzo de 2022

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 18/03/2022 referida a Varios perteneciente a FF TARJETA ELEBAR XXIX Otras (con domic. legal) CUIT 30-71724904-2, intervenida por el Dr. DANIEL HORACIO ZUBILLAGA. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado
Dr. DANIEL HORACIO ZUBILLAGA
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 127 F° 154

Firma en carácter de socio
ZUBILLAGA & ASOCIADOS S.A.
T° 1 F° 100
SOCIO

Legalización Nº 973446

consejo
Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a ***www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm*** *declarando el siguiente código:* mhm67a8